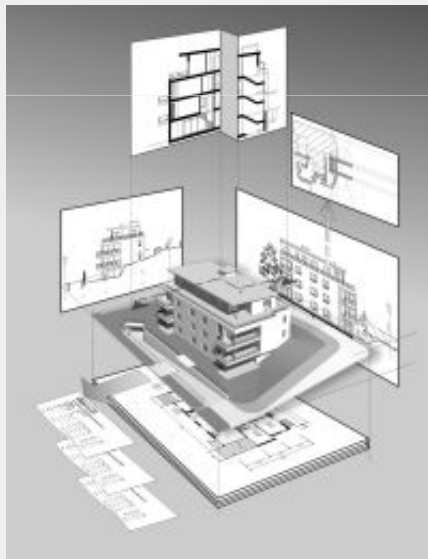




Wat kan/gaat BIM betekenen voor mijn organisatie?

BIM (= Bouwwerk Informatie Model)



19 november 2009
Betondag Rotterdam



Wilfred Tennekes
Motus Managementadvies & Realisatie

Agenda



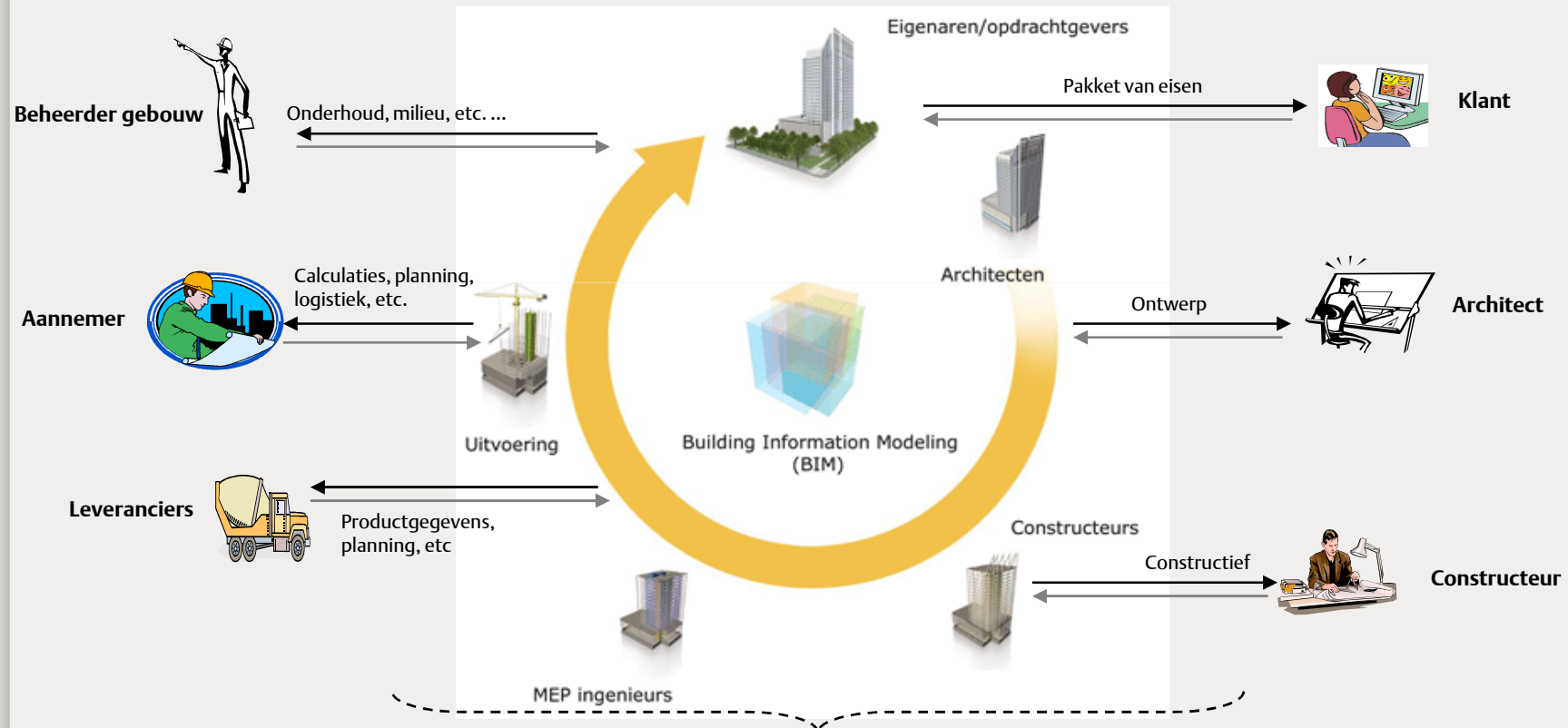
1. Wat is BIM nu eigenlijk?
2. Wat betekent BIM voor mijn organisatie?
3. Wat zijn de gevolgen voor mijn mensen, middelen en processen?
4. Wat kan ik verwachten van BIM in de toekomst?
5. Vragen en afsluiting

1. Wat is BIM nu eigenlijk?



Alle partijen werken in één digitaal 'gebouwmodel'

Kern = SAMENWERKEN



• Spreken van één taal

• Eigen software 'praat' via IFC (uitwisselbaarheid)

• '3D info' overdragen naar modelserver (vb. FiDuMo)

• Afsprakenstelsel (IDM)

• Structuur voor objectenbibliotheek (IFD)

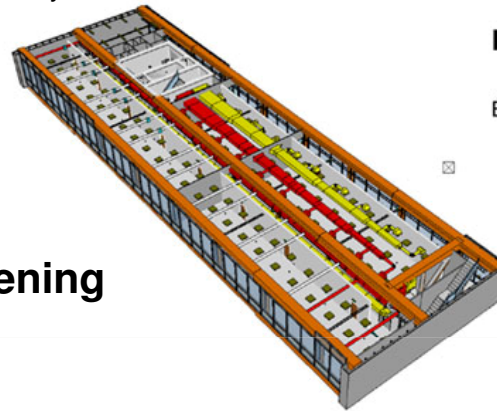
1. Wat levert BIM op?



Voordelen BIM:

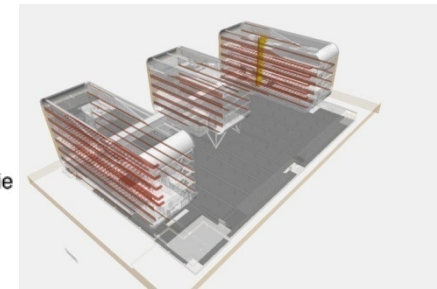
(onderzoek Stanford University for Integrated Facility Engineering)

- 40 % minder onvoorziene financiële wijzigingen
- Foutenmarge kostenberekening binnen de 3%
- 80 % minder tijd voor opstellen kostenberekening
- 10 % besparing bouwkosten door tijdige signalering
- 7 % besparing in bouwtijd



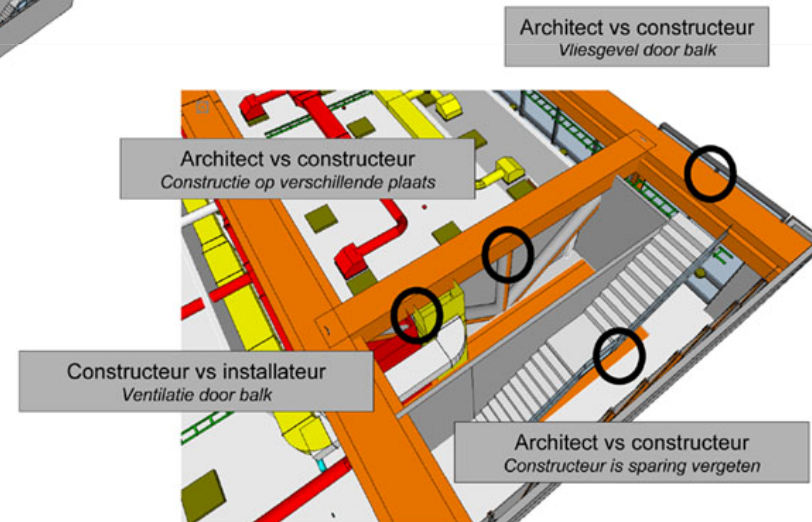
Praktijk

Één verdieping met alle informatie



Praktijk

Uitkomst van de clash-control





2. Wat betekent BIM voor mijn organisatie?



Is BIM verplicht?

Nog niet in Nederland; al wel in VS, Denemarken, Finland, etc.

Groeiende aandacht van grotere opdrachtgevers om BIM in eisen aanbesteding op te nemen

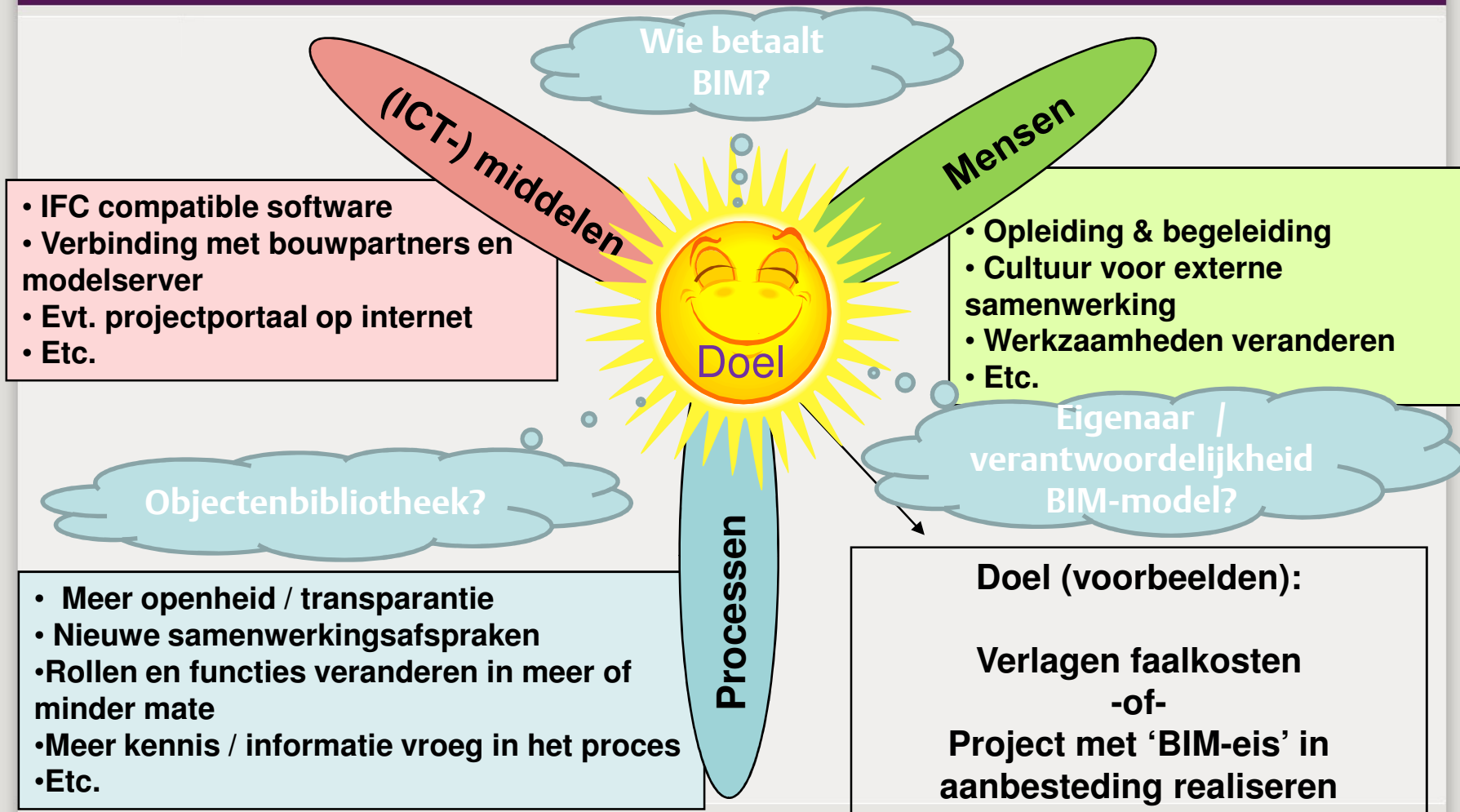
Faalkosten (+/- 11% van bouwomzet) reduceren

Door BIM kan meer Prefab en Off-site gemaakt worden; voordelen: tijd, geld, arbeidsomstandigheden



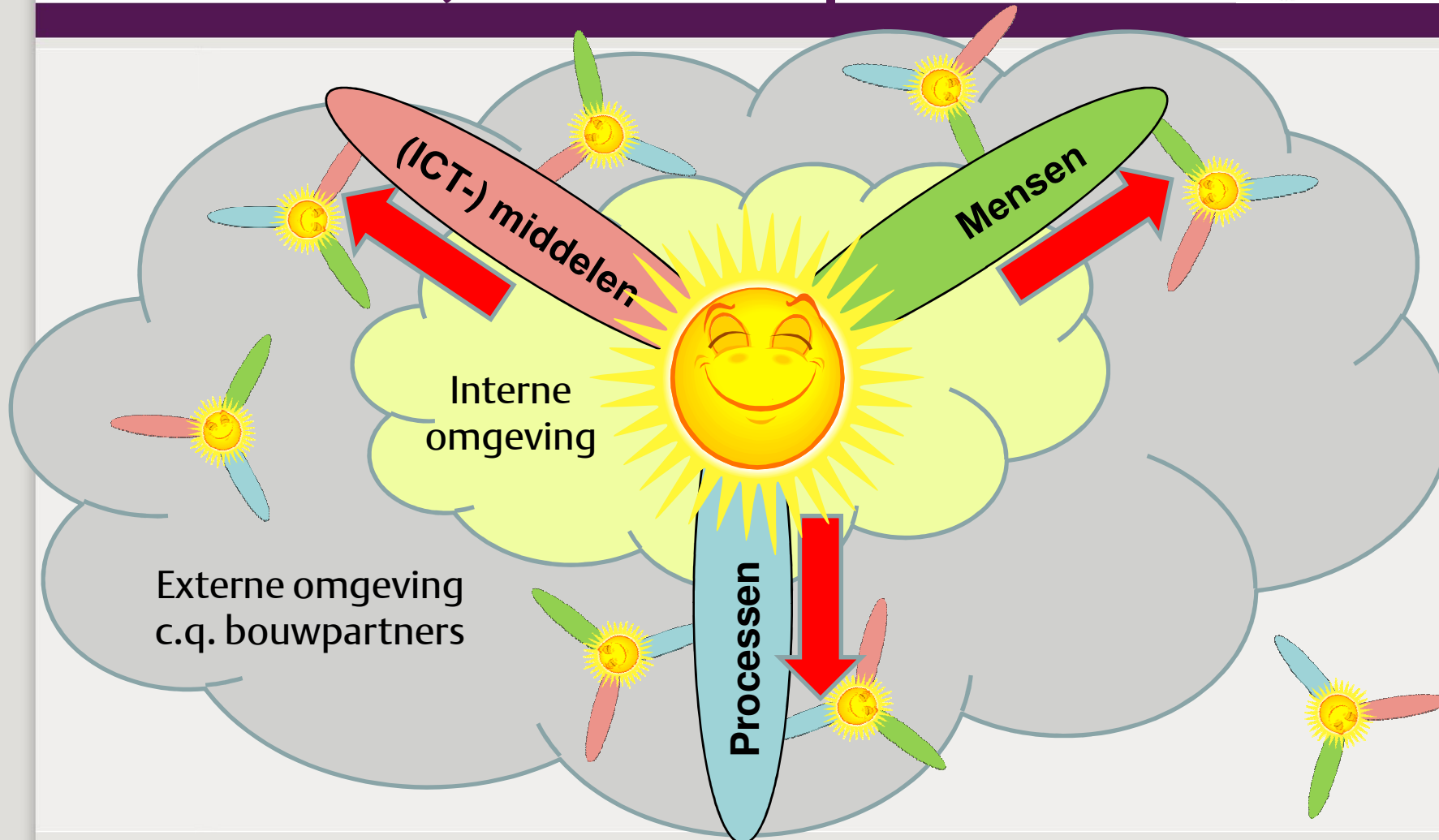


3. Wat zijn de gevolgen voor mensen, middelen en processen?

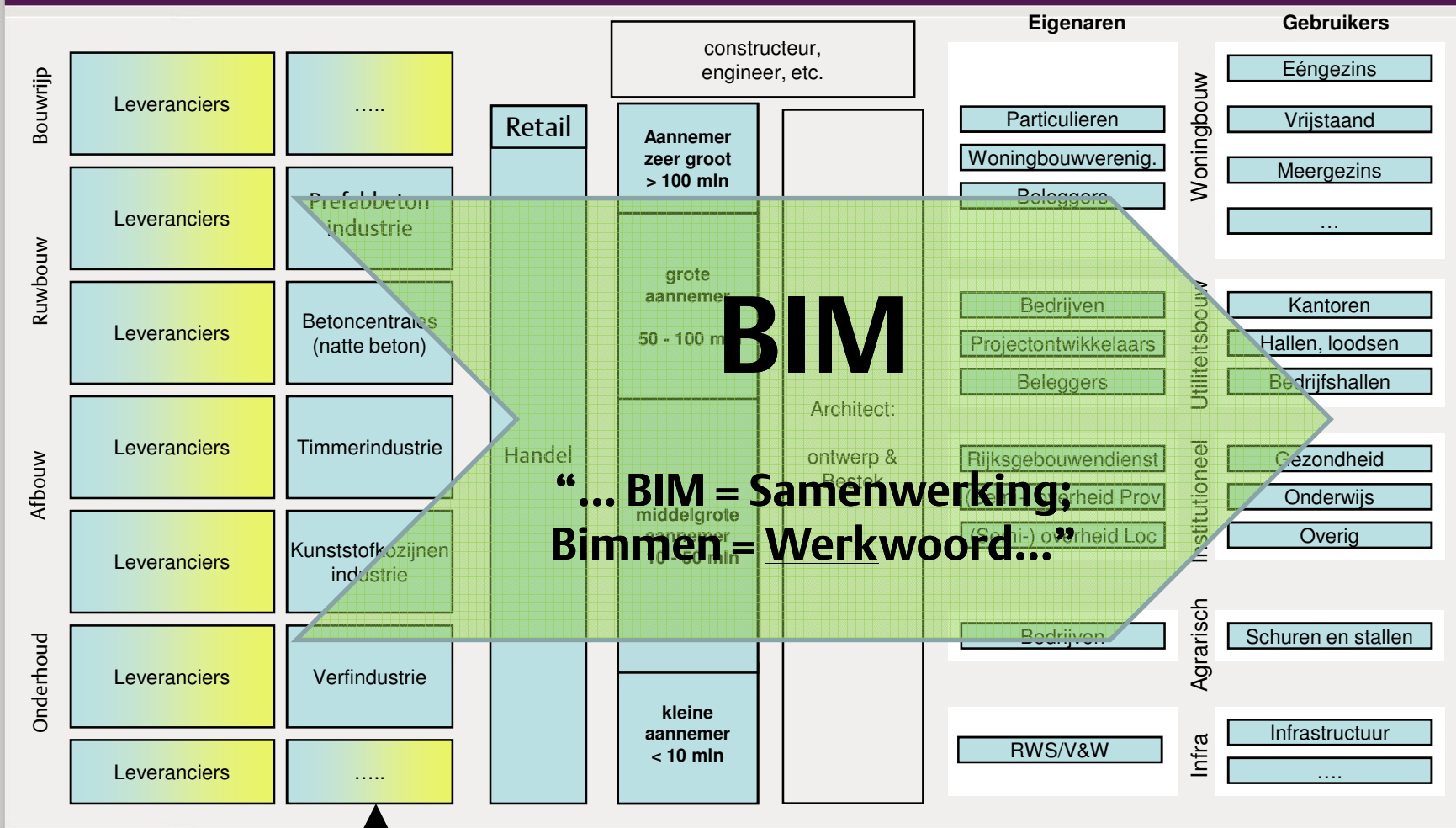




3. Wat zijn de gevolgen voor mensen, middelen en processen?



3. Wanneer gebruik je BIM?



“... BIM = Samenwerking; Bimmen = Werkwoord...”

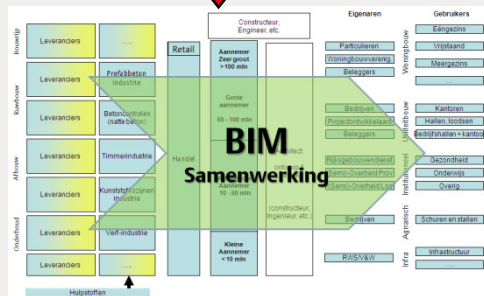
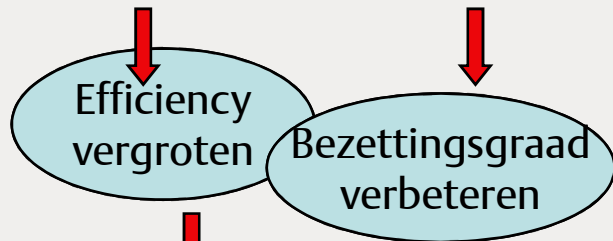
Hulpstoffen

3. Is BIM strategisch?

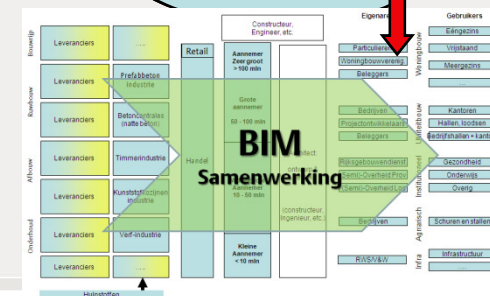
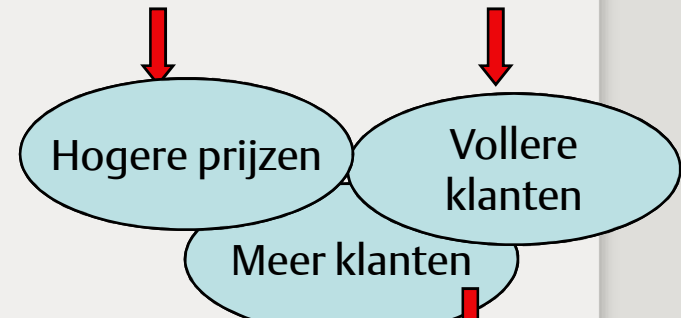


**Resultaat
Aandeelhouderswaarde**

2. Productiviteitsverbetering



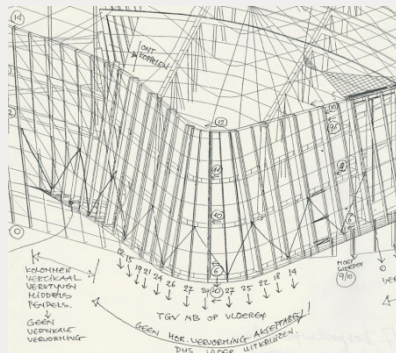
1. Omzetverhoging



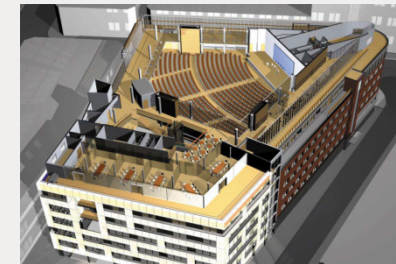
Vb. In het aanbieden van concepten kan BIM cruciale rol innemen



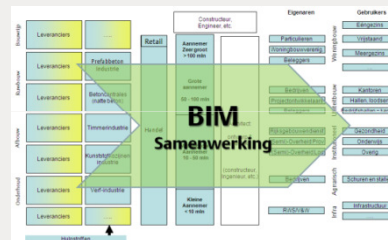
4. Wat kan ik verwachten van BIM in de toekomst?



‘Tekenen’ wordt steeds meer ‘Virtueel Bouwen’



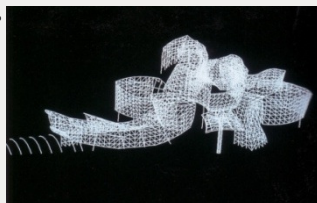
Meer en beter samenwerken in de keten



Meer klantgericht werken
.... meer gericht op totaaloplossing

Wat kan ik straks uit BIM halen:

- 2D output, de plot (grootformaat)
- Hoeveelheden
- Bestekken
- 4D planning (opbouw van het model)
- xD lichtstudie
- xD thermische berekeningen
-



5. Vragen en afsluiting



- Vragen ?

Tip: Bent u producent Prefabbeton ? Informeer dan bij standnr. 121 hoe NLbeton (met o.a. het Betonmodel van Komexo) uw samenwerking in de keten en het werken met BIM kan ondersteunen.

Bedankt voor uw aandacht !

Wilfred Tennekes

Motus Managementadvies & Realisatie

wtennekes@motusmanagement.nl

Mr. Van Hasseltlaan 16, 7316 DM Apeldoorn

tel. 055-5782277